

महाराष्ट्र शासन.
ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग,
शासन निर्णय क्र.पंसई २०१०/प्र.क्र.९/ पंरा-७,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,
दिनांक :-२२ जानेवारी, २०१०

संदर्भ :-१. कार्यकारी अभियंता, जि.प., नांदेड पत्र क्र.जिपनां/बांउवि/ईमारत/३२७८/०९, दि. १९.१२.२००९
२. शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग, क्र.बीएलडी-४२/२००८/प्र.क्र.६२/ई-८, दि.६.१०.२००८

प्रस्तावना :-

कार्यकारी अभियंता, जि.प., नांदेड यांनी संदर्भीय दिनांक १९.१२.२००९ च्या पत्रान्वये नांदेड पंचायत समितीच्या प्रशासकीय इमारतीचे बांधकाम अतिशय जीर्ण झालेले असल्याने, सदर बांधकाम पाडून नांदेड तहसिल इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावर पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारत बांधकाम करण्याच्या प्रस्तावास मान्यता मिळण्याची विनंती केली आहे.

नांदेड पंचायत समितीची अस्तित्वात असलेली इमारत सन १९६२-६३ साली बांधण्यात आलेली असून, सदर इमारतीचे जोता क्षेत्रफळ १६०.४३ चौ.मी. आहे. सदर इमारतीचे बांधकाम अतिशय जीर्ण झालेले असून, ते वापरण्यायोग्य नसल्याने जीर्ण इमारतीचे बांधकाम पाडून नविन प्रशासकीय इमारतीचे बांधकाम नांदेड तहसिल इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावर करण्याचे प्रस्तावित करण्यात आले आहे. नांदेड तहसिल इमारतीच्या बांधकामास महसूल व वन विभागाने संदर्भीय दि.६.१०.२००८ च्या शासन निर्णयान्वये प्रमा दिलेली असून, सद्यःस्थितीत सदर इमारतीचे बांधकाम प्रगतीपथावर आहे. या प्रकरणी पंचायत समितीच्या प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाकरीता कार्यकारी अभियंता, जिल्हा परिषद, नांदेड यांनी मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ, सा.बां.वि.यांच्याकडील क्र.टी-एडीएम/५५११ हा नमुना नकाशा उपयोगात आणला असून, एकूण १०२६.५० चौ.मी. क्षेत्रफळाचे बांधकाम प्रस्तावित केले आहे. सदर प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामासाठी रु.१,१३,८८,४२९/- इतक्या किंमतीचे सविस्तर अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. सदरील अंदाजपत्रक सन २००८-०९ च्या दरसूचीवर आधारित असून ते उप अभियंता, जि.प.उपविभाग, नांदेड व कार्यकारी अभियंता (बांध.) उत्तर विभाग, जि.प., नांदेड यांनी साक्षात्कृत केले आहे. कार्यकारी अभियंता, जि.प., नांदेड यांनी प्रस्तावासोबत बांधकामाचा नकाशा, जुन्या इमारतीचा ले-आऊट प्लॅन, अस्तित्वातील इमारती जीर्ण झाल्याचे प्रमाणपत्र व फोटो इ.कागदपत्रे सादर केलेली आहेत.

कार्यकारी अभियंता, जि.प., नांदेड यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावाची मुख्य अभियंता (प्रमंग्रासयो) यांनी केलेल्या तांत्रिक छाननी अंती, नांदेड पंचायत समितीच्या रु.१,१३,८८,०००/- इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या इमारतीच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधिन होती.

-: शासन निर्णय :-

नांदेड (जिल्हा-नांदेड) पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारतीच्या एकूण रक्कम रुपये-१,१३,८८,००/- (रुपये एक कोटी तेरा लक्ष अठ्ठांशे हजार फक्त) इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास पुढील अटीच्या अधिन राहून, या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे :-

- (१) प्रस्तुतचे काम हाती घेतल्यापासून जास्तीत जास्त दोन वर्षात पूर्ण होईल, असे संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.), जि.प. यांनी नियोजन करावे.
- (२) या प्रकरणी सुधारीत प्रशासकीय मान्यता दिली जाणार नसल्याने, मंजूर प्रमा किंमतीतच काम पूर्ण करण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.), जि.प. यांनी दक्षता घ्यावी. प्रमा किंमती पेक्षा अधिक खर्च झाल्यास तो पंचायत समिती/जिल्हा परिषदेने सोसावा.
- (३) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीमध्ये अपंगांना सोयी-सुविधा उपलब्ध होण्याच्या दृष्टीने रॅम्प, रेलींग व तत्सम सुविधा उपलब्ध करून देणे बंधनकारक राहील.

(४) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाचा त्रैमासिक प्रगती अहवाल वेळीच शासनास पाठविण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.) जि.प. यांनी दक्षता घ्यावी.

२. नांदेड पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारत बांधकामाच्या अंदाजपत्रकाचा सर्वसाधारण गोष्टवारा पुढीलप्रमाणे आहे :-

GENERAL ABSTRACT		
Sr.	Work Details	Amount
1	Construction Cost of Admn. Bldg.	8273610.00
2	11% For Electrification charge	910097.00
3	8 % For External water supply & Sanitation charges	661890.00
4	4 % For Contingencies charges	330944.00
5	2 % For Computerization charges	165472.00
6	6 % For C.S.R. Rate Changes	496417.00
7	Add for Rain Water Harvesting, Fire Protection & Ramp (LS)	550000.00
	Total Rs.	11388430.00
	Say	Rs. 1,13,88,000/-

३. उपरोक्त बांधकामासाठी संबंधित सक्षम प्राधिकाऱ्याची तांत्रिक मान्यता प्राप्त झाल्यानंतर अनुदान स्वरूपात निधी उपलब्ध करून दिला जाणार असून, तो उपलब्धतेनुसार अर्थसंकल्प वितरण प्रणाली (BDS) द्वारे वितरीत करण्यांत येईल. या कामावरील खर्च "२५१५-इतर ग्रामीण विकास कार्यक्रम १०१, पंचायती राज ३१ सहाय्यक अनुदाने (०१) (०३) जिल्हा परिषदांच्या इमारती बांधकामासाठी जिल्हा परिषदांना सहाय्यक अनुदाने (२५१५००५३)" या लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा.

४. प्रस्तुत अंदाजपत्रकाची मुख्य अभियंता, सा.बां.वि. किंवा मुख्य अभियंता (प्रमं.ग्रासयो) यांच्यामार्फत त्वरेने तांत्रिक मान्यता प्राप्त करून, त्याची प्रत शासनास सादर करावी.

५. प्रस्तुतचा शासन निर्णय, वित्तीय अधिकार, नियम पुस्तिका, २९७८, भाग पहिला, उप विभाग-पांच, अ. क्र.१ महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परि.क्र.१३४ खाली प्रशासनिक विभागास प्रदान करण्यांत आलेल्या अधिकारास अनुसरून निर्गमित करण्यांत येत आहे.

६. प्रस्तुतचा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या संकेत स्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संगणक संकेतांक क्र.२००९१२९८९७९८५६००९ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,



(चंद्रकांत ह. वडे)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) विभागीय आयुक्त औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.
- २) महालेखापाल, महाराष्ट्र -१ मुंबई / महाराष्ट्र -२, नागपूर.
- ३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद नांदेड
- ४) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, जिल्हा परिषद नांदेड
- ५) कार्यकारी अभियंता (बांधकाम), जिल्हा परिषद नांदेड
- ६) जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा नांदेड
- ७) मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नवी मुंबई.
- ८) उपमुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद
- ९) जिल्हा लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नांदेड
- १०) सभापती, पंचायत समिती, नांदेड, जिल्हा नांदेड
- ११) गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती, नांदेड, जिल्हा नांदेड
- १२) वित्त विभाग, (व्यय १५ / अर्थ.१६), मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १२) नियोजन विभाग (का.क्र.१४११/१४७४) मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १३) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-३, मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२
- १४) का.क्र. वित्त-१ व योजना-७ ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- १५) निवड नस्ती, कार्यासन क्र.पं.रा.७, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई